

## ZAŁĄCZNIKI FORMALNE

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>PRZEBUDOWA DOMU STUDENCKIEGO NR 3 WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WOD-KAN, C.O., ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ I KLIMATYZACJI WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PIERWSZEGO PIĘTRA NA CELE NAUKOWO-BADAWCZE DLA PRACOWNI ANALIZY SNU I RYTMÓW OKOŁODOBOWYCH - PRZY AL. JANA PAWŁA II 84 W KRAKOWIE NA DZIAŁCE NR 7/27, OBR. 52 JEDN. EWID. NOWA HUTA</b>
KATEGORIA OBIEKTU:	<b>IX</b>
ADRES OBIEKTU:	<b>DOM STUDENCKI NR 3 AL. JANA PAWŁA II 84 31-571 KRAKÓW</b>
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, OBR. I NR EWID. DZIAŁEK:	<b>KRAKÓW, JEDN. EWID. NOWA HUTA, OBRĘB 52 DZ. EWID. NR 7/27 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 126103_9.0052.7/27</b>
NAZWA INWESTORA I ADRES INWESTORA:	<b>AKADEMIA KULTURY FIZYCZNEJ IM. BRONISŁAWA CZECHA W KRAKOWIE AL. JANA PAWŁA II 78, 31-571 KRAKÓW</b>
DATA OPRACOWANIA PROJEKTU:	<b>GRUDZIEŃ 2024</b>

<b>SPIS ZAWARTOŚCI ZL</b>	<b>Strona</b>
1. Postanowienie Małopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej WPZ.52840.741.2024.3.WK z dnia 22 -01-2025r	3-4
2. Oświadczenie – warunki zasilania elektrycznego	5
3. Oświadczenie – warunki zapotrzebowania na moc ciepłą	6
4. Oświadczenie – warunki wodno-kanalizacyjne	7
5. Uzgodnienie z Rzecznikiem ds. Sanitarnych	8



**Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej**

Kraków, dnia 22 stycznia 2025 r.

WPZ.52840.741.2024.3.WK

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 275 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zwanej dalej k.p.a, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 listopada 2023 r. (18.11.2024 r. – data wpływu do tut. Komendy) inwestora: Akademia Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha, Al. Jana Pawła II 78, 31-571 Kraków reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Florkiewicz, ul. Biskupia 14/10, 31-144 Kraków w sprawie uzgodnienia dokumentacji technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. arch. Michała Piotra Szymanowskiego, nr upr. 37/13/R/C oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Łucję Rozwadowską, Nr upr. 640/2015, w związku z niespełnieniem wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie:

- szerokości drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia,
- oddzielenia klatki schodowej od poziomych dróg komunikacyjnych lub ewakuacyjnych przedsięwzięciem przeciwpożarowym,
- prowadzenia dojścia do dźwigu dla ekip ratowniczych przez przedsięwzięcie przeciwpożarowe,
- wysokości holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna,
- szerokości drzwi wyjściowych z holu na zewnątrz budynku,
- szerokości użytkowej biegów i spoczników schodów stałych

w części budynku domu studenckiego nr 3 zlokalizowanego przy Al. Jana Pawła II 82 w Krakowie

### **w y r a ż a m   z g o d ę**

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej wskazanych w § 68 ust. 1, § 239 ust. 1, § 246 ust. 1, § 253 ust. 2 oraz § 256 ust. 6 pkt 5 i 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, uzasadnionych w opracowaniu pn.: „Ekspertyza techniczna w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla projektu przebudowa domu studenckiego nr 3 wraz z przebudową instalacji (...) przy Al. Jana Pawła II 82 w Krakowie (...)” z października 2024 r. tj.:

- 1) Wydzielenie klatki schodowej oraz szybu windowego drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.
- 2) Wyposażenie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła minimum 2 lx, zgodnie z aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- 3) Zapewnienie oddzielenia pomieszczeń mieszkalnych od innych pomieszczeń mieszkalnych w części ZL V (w obrębie przedmiotowej strefy) ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120.



- 4) Zapewnienie oddzielenia pomieszczeń mieszkalnych w części ZL V oraz pomieszczeń w części ZL III (w obrębie przedmiotowej strefy) od dróg komunikacji ogólnej ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120.
- 5) Wyposażenie klatki schodowej w krzesło ewakuacyjne.

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy k.p.a., odstąpiono od uzasadnienia.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

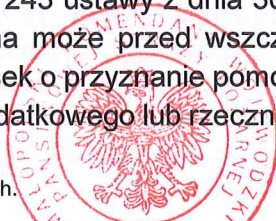
Na podstawie art. 127 § 1a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze postanowienie jest ostateczne.

Strona może je zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Wnosząc skargę strona jest obowiązana do uiszczenia opłaty sądowej – wpisu w wysokości 200 zł na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczególnych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 535).

Skarga w szczególności musi zawierać: oznaczenie sądu, do którego jest skierowana, imię i nazwisko lub nazwę skarżącego, oznaczenie jego miejsca zamieszkania lub siedziby, a w razie ich braku – adres do doręczeń, wskazanie zaskarżonej decyzji; oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy; określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego; podpis osoby wnoszącej skargę, a w przypadku jej wniesienia przez pełnomocnika – jego podpis z załączonym do skargi pełnomocnictwem. Do skargi należy dołączyć jej odpisy oraz odpisy załączników w ilości po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz dla organu, którego decyzja jest przedmiotem skargi.

Jednocześnie na podstawie art. 243 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, strona może przed wszczęciem lub w toku postępowania sądowo administracyjnego złożyć wniosek o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych.

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych.



Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

z up.

st. bryg. inż. Piotr Gadowski

zastępca  
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej

### Otrzymują:

1. P. Agnieszka Florkiewicz  
ul. Biskupia 14/10  
31-144 Kraków + 1 egz. Ekspertyzy,
2. a/a + 1 egz. Ekspertyzy.

### Do wiadomości:

1. Komenda Miejska PSP w Krakowie + 1 egz. Ekspertyzy.

**AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO**  
**im. Bronisława Czecha w Krakowie**  
**al. Jana Pawła II 78, 31-571 Kraków**

## **Oświadczenie**

### **Dotyczy:**

Warunki zasilania elektrycznego – inwestycja pn.:

PRZEBUDOWA DOMU STUDENCKIEGO NR 3 WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WOD-KAN, C.O., ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ I KLIMATYZACJI WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PIERWSZEGO PIĘTRA NA CELE NAUKOWO-BADAWCZE, W ZAKRESIE PROCESÓW ZACHODZĄCYCH W LUDZKIM ORGANIZMIE W CZASIE SNU - PRZY AL. JANA PAWŁA II 84 W KRAKOWIE NA DZIAŁCE NR 7/27, OBR. 52 JEDN. EWID. NOWA HUTA

Akademia Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie zapewnia zapotrzebowanie na moc elektryczną w wysokości **50Kw.**

Istniejący przydział mocy zapewnia rezerwę, która jest wystarczająca na pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną w zakresie objętym projektem budowlanym przedmiotowego zamierzenia.

Niniejsze oświadczenie wydaje się na potrzeby postępowania administracyjnego mającego na celu uzyskanie pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

**AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO**  
**im. Bronisława Czecha w Krakowie**  
**al. Jana Pawła II 78, 31-571 Kraków**

**Oświadczenie**

**Dotyczy:**

Warunki zasilania i odbioru mediów – inwestycja pn.:

PRZEBUDOWA DOMU STUDENCKIEGO NR 3 WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WOD-KAN, C.O., ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ I KLIMATYZACJI WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PIERWSZEGO PIĘTRA NA CELE NAUKOWO-BADAWCZE, W ZAKRESIE PROCESÓW ZACHODZĄCYCH W LUDZKIM ORGANIZMIE W CZASIE SNU - PRZY AL. JANA PAWŁA II 84 W KRAKOWIE NA DZIAŁCE NR 7/27, OBR. 52 JEDN. EWID. NOWA HUTA

Akademia Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie zapewnia zapotrzebowanie na moc cieplną dla przedmiotowej inwestycji:

	Moc cieplna	Parametry czynnika
Centralne ogrzewanie	8 kW	80/60°C zmiennie

Dostawa i odbiór ciepła zostanie zapewniona za pośrednictwem istniejących i projektowanych instalacji, będących w użytkowaniu Akademii Wychowania Fizycznego w oparciu o umowy dystrybucyjne zawarte MPEC SA w Krakowie.

Niniejsze oświadczenie wydaje się na potrzeby postępowania administracyjnego mającego na celu uzyskanie pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

**AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO**  
**im. Bronisława Czecha w Krakowie**  
**al. Jana Pawła II 78, 31-571 Kraków**

## **Oświadczenie**

### **Dotyczy:**

Warunki zasilania i odbioru mediów – inwestycja pn.:

PRZEBUDOWA DOMU STUDENCKIEGO NR 3 WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WOD-KAN, C.O., ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ I KLIMATYZACJI WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PIERWSZEGO PIĘTRA NA CELE NAUKOWO-BADAWCZE, W ZAKRESIE PROCESÓW ZACHODZĄCYCH W LUDZKIM ORGANIZMIE W CZASIE SNU - PRZY AL. JANA PAWŁA II 84 W KRAKOWIE NA DZIAŁCE NR 7/27, OBR. 52 JEDN. EWID. NOWA HUTA

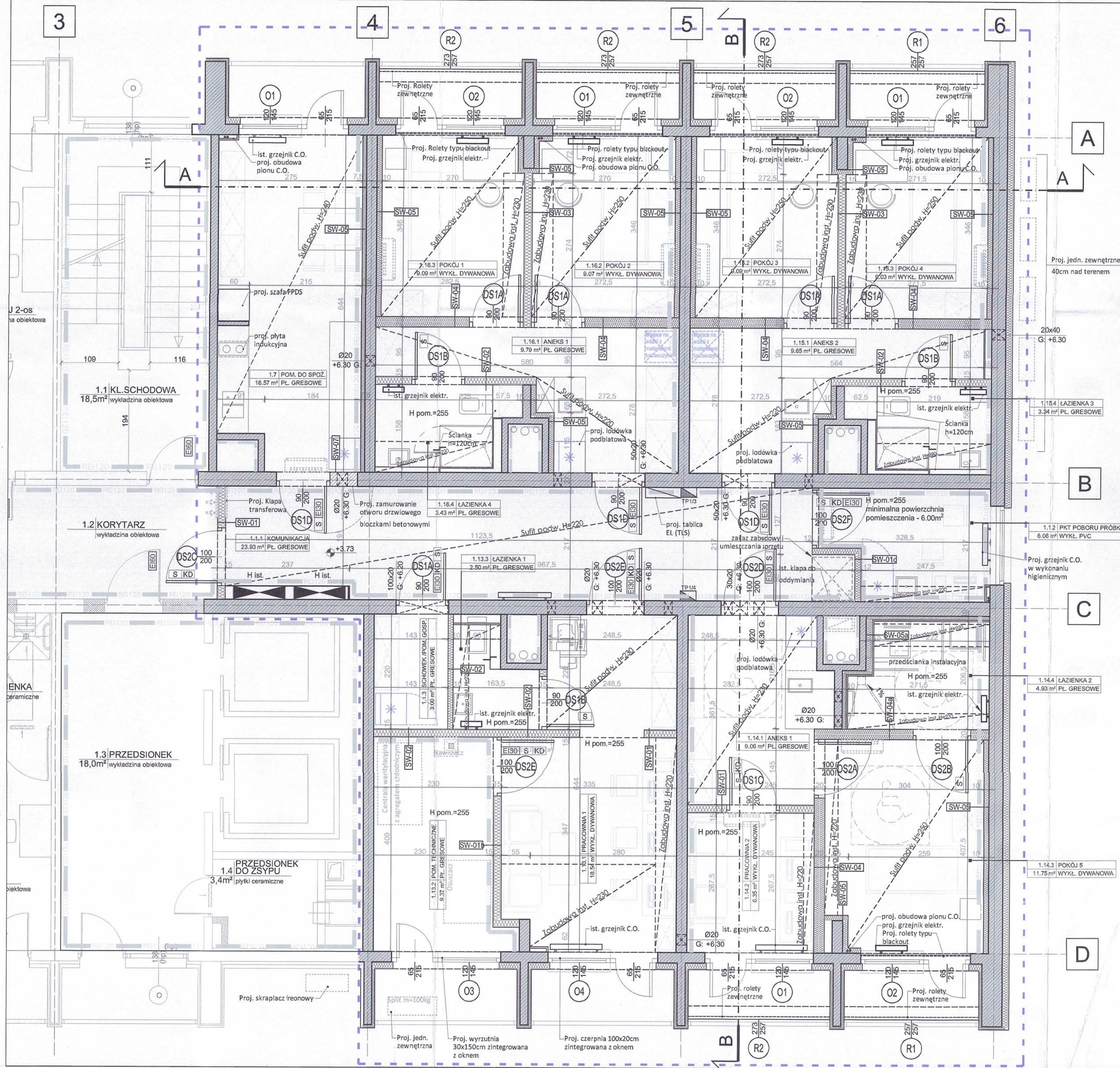
Akademia Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie zapewnia zapotrzebowanie oraz odbiór mediów dla przedmiotowej inwestycji:

- Zasilanie w wodę do celów socjalno-bytowych oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych w ilości:  **$Q_h \max = 114 \text{ dm}^3/\text{h}$  /  $Q_d \max = 1494 \text{ dm}^3/\text{h}$**

Dostawa i odbiór mediów zostanie zapewniona za pośrednictwem istniejących i projektowanych instalacji, będących w użytkowaniu Akademii Wychowania Fizycznego w oparciu o umowy dystrybucyjne zawarte MPWiK SA w Krakowie.

Niniejsze oświadczenie wydaje się na potrzeby postępowania administracyjnego mającego na celu uzyskanie pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.





**LEGENDA**

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJ. DZIAŁOWE G-K NA KONSTRUKCJI STAŁOWEJ
- ŚCIANY PROJ. MUROWANE
- PROJ. SUFITY PODWIESZANE
- DRZWI Z SAMOZAMYKACZEM
- DRZWI Z KONTROLĄ DOSTĘPU
- RURA SPUSTOWA / PION KANALIZACYJNY
- WPUST KANALIZACYJNY
- PROJEKTOWANE GRZEJNIKI
- PRZEBICIA W STROPIE
- PRZEBICIA W ŚCIANACH
- WEJŚCIA DO BUDYNKU GŁÓWNE, POMOCNICZE
- POZIOM WYKOŃCZONY
- POZIOM SUROWY
- POZIOM WYKOŃCZONY
- POZIOM SUROWY
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
- WYSOKOŚĆ OTWÓRU
- WYSOKOŚĆ PARAPETU

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

1.1.1	KOMUNIKACJA	23.93
1.1.2	PKT POBORU PRÓBK	6.06
1.1.3	SCHOWEK / POM. GOSPODARCZE	3.00
1.13.1	PRACOWNIA 1	18.54
1.13.2	POM. TECHNICZNE	9.37
1.13.3	ŁAZIENKA 1	2.50
1.14.1	ANEKS 1	9.06
1.14.2	PRACOWNIA 2	6.35
1.14.3	POKÓJ 5	11.75
1.14.4	ŁAZIENKA 2	4.93
1.15.1	ANEKS 2	9.65
1.15.2	POKÓJ 3	9.09
1.15.3	POKÓJ 4	9.03
1.15.4	ŁAZIENKA 3	3.34
1.16.1	ANEKS 1	9.79
1.16.2	POKÓJ 2	9.07
1.16.3	POKÓJ 1	9.09
1.16.4	ŁAZIENKA 4	3.43
1.7	POM. DO SPOŻYWANIA POSILKÓW	16.57
SUMA		174.55 m2

**SCHEMAT 1 PIĘTRA - zakres opracowania**

**UWAGA!**

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI ISTNIEJĄCYMI NA MIEJSCU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ZMIANACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ. WSZELKIE ROBÓTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAM OKREŚLONYMI PRZEZ PRZEPISY I POLSKIE NORMY. WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.

Jedn. projektowa: **TEKTONIKA ARCHITEKCI** Sp. z o.o. Sp.k. 31-144 KRAKÓW, ul. BISKUPIA 14/10  
Inwestor: Akademia Kultury Fizycznej im. Bronisława Czecha w Krakowie al. Jana Pawła II 78, 31-571 Kraków  
Faza proj: PB

Temat: PRZEBUDOWA DOMU STUDENCKIEGO NR 3 WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WOD-KAN, C.O., ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ I KLIMATYZACJI WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PIERWSZEGO PIĘTRA NA CELE NAUKOWO-BADAWCZE DLA PRACOWNI ANALIZY SNU I RYTMÓW OKOŁODOBOWYCH - PRZY AL. JANA PAWŁA II 84 W KRAKOWIE NA DZIAŁCE NR 7127, OBR. 52 JEDN. EWID. NOWA HUTA

Rysunek: **RZUT 1 PIĘTRA**

Nr rys: A-01

Branża:	ARCHITEKTURA	Nr uprawnień:	Podpis:	Skala:
Główny projektant:	mgr inż. arch. SŁAWOMIR FLORKIEWICZ	MPOIA/01/2003	[Signature]	1:50
Opracował:	mgr inż. arch. ALEKSANDER ŚWIAT		[Signature]	Data:

Sprawdzający: mgr inż. arch. AGNIESZKA FLORKIEWICZ MPOIA/01/2003 [Signature] Grudzień 2024